

Belluno Immobiliare

Via XXX Aprile 3 - 32100 Belluno (BL)

Mail: info@bellunoimmobiliare.it Web: bellunoimmobiliare.it

Tel: 0437 941234 - 335 455651



| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita : | Novigrad |
| Codice : | 04691 |
| Superficie immobile : | 141 m2 |
| Superficie particela : | 170 m2 |
| Distanza dal centro : | 3000 m |
| Distanza dal mare : | 3000 m |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | No |
| Cantina : | Si |
| Aria condizionata : | No |
| Ascensore : | No |
| Riscaldamento centralizzato : | No |
| Piano : | n/a |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Anno di costruzione : | 2012 |
| Possibilita d'ampliamento : | No |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

| | |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 3.742.500 Kn |
| Prezzo : | 499.000 € |

Immobili Istria, vendo casa, Novigrad

In una posizione tranquilla vicino a Cittanova, circondata da uliveti e natura mediterranea, questa splendida casa offre privacy, comfort e un autentico stile di vita istriano. La vista aperta sul mare rende questa proprietà particolarmente affascinante.

La casa dispone di 84 m² di superficie abitabile interna,

Belluno Immobiliare

Via XXX Aprile 3 - 32100 Belluno (BL)

Mail: info@bellunoimmobiliare.it Web: bellunoimmobiliare.it

Tel: 0437 941234 - 335 455651

mentre terrazze e cucina estiva portano la superficie totale a 141 m². Comprende tre camere da letto, soggiorno con cucina e zona pranzo, due bagni e piacevoli spazi esterni.

La piscina privata e la cucina estiva completamente attrezzata con WC privato rappresentano il luogo ideale per rilassarsi e trascorrere piacevoli serate all'aperto. Un ulteriore valore aggiunto è l'ampio ripostiglio situato sotto la piscina, per attrezzature da giardino e accessori per la piscina.

Il mare, le spiagge e il centro di Novigrad si trovano a pochi minuti di distanza, mentre il parco acquatico Istralandia dista solo 3 km. Una proprietà ideale per vivere, trascorrere le vacanze o investire.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.