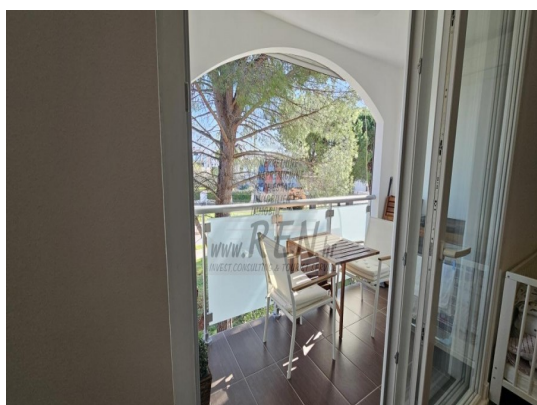


Belluno Immobiliare

Via XXX Aprile 3 - 32100 Belluno (BL)

Mail: info@bellunoimmobiliare.it Web: bellunoimmobiliare.it

Tel: 0437 941234 - 335 455651



Localita :	Novigrad
Codice :	05678
Superficie immobile :	37 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	300 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	No
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	1980
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	1.492.500 Kn
Prezzo :	199.000 €

Monocale perfetto vicino al mare - terrazza e posizione top, Novigrad

In una posizione eccellente a Novigrad, a soli 300 m dal mare e 500 m dal centro, è in vendita questo grazioso e funzionale monocale al secondo piano, ideale per vacanze o affitti turistici.

L'appartamento ha 37 m<sup>2</sup>, è completamente arredato e pronto

Belluno Immobiliare

Via XXX Aprile 3 - 32100 Belluno (BL)

Mail: [info@bellunoimmobiliare.it](mailto:info@bellunoimmobiliare.it) Web: [bellunoimmobiliare.it](http://bellunoimmobiliare.it)

Tel: 0437 941234 - 335 455651

all'uso. Comprende zona giorno/notte con cucina e accesso alla terrazza, perfetta per il relax.

Dotato di aria condizionata e tapparelle elettriche sulla porta balcone.

Grazie alla posizione strategica, rappresenta un'ottima opportunità di investimento o una perfetta casa al mare.